

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de proiectare pentru obiectivul
„Creșterea eficienței energetice și reabilitare a Grădiniței cu program normal nr.22
faza expertiză tehnică și audit energetic

1.Introducere

1.1 Datele autorității contractante

Autoritatea contractantă este UAT municipiul Galați, cu sediul în Galați, Str. Domnească, Nr.54, reprezentată prin primar, Pucheanu Ionuț Florin. (PMG) telefon: 0236307700.

1.2 Descrierea Obiectivelor generale ale proiectului

Imobilul este proprietatea Municipiului Galați cu drept de proprietate înscris în CF 106291. Este amplasat în Galați, Strada Anul Revoluției nr.1848, Nr. 18, are regim de înălțime parter, 104 mp suprafață construită.

Imobilul a fost construit în anul 1920 cu destinația inițială locuință.

Municipiul Galați dorește reabilitarea imobilului. În acest scop se impune realizarea într-o primă etapă: studiu geotehnic, expertiză tehnică și audit energetic.

2.Obiectul contractului:

- Studiu geotehnic
- Elaborare Expertiza tehnică;
- Elaborare Audit energetic;
- Asistență tehnică pe perioada derulării procedurii de achiziție a contractului de servicii faza DALI ce va consta în răspunsuri ce trebuie formulate la întrebările puse de către participanții la procedura de achiziție, răspunsuri la întrebări pe parte tehnică. Proiectantul va pune la dispoziția Autorității Contractante o adresă de email pe care vor fi transmise solicitările de clarificare și va avea la dispoziție maxim 24 de ore pentru răspunsuri.

- Conținutul documentațiilor va respecta prevederile legale, normele și normativele în vigoare. De asemenea prestatorul va aplica/respecta și eventualele acte normative și prescripții tehnice aplicabile, care intră în vigoare pe parcursul contractului, după caz.

Proiectul se va propune pentru finanțare prin Programul Regional Sud-Est (PRSE) 2021-2027.

În situația în care instituțiile finanțatoare sau care avizează documentația au observații și după elaborarea ghidurilor de finanțare, Proiectantul va adapta proiectul pe cheltuiala proprie, după caz la cerințele finanțatorului;

Expertiza tehnica va cuprinde următoarele capitole , date pe baza de măsurători, studii, analize, calcule:

- raport de expertiza tehnica
- note de calcul

Documentația va fi elaborată de un expert tehnic atestat, va cuprinde piese scrise și desenate și se va prezenta în trei exemplare.

Raportul de expertiză se va elabora în baza reglementărilor tehnice în vigoare la data elaborării acestuia, cu respectarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și normativului P100/1/2006 completat în 2008-cod de proiectare seismică-prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente.

Documentația se va prezenta în format letric:

- Expertiză tehnică - 3 exemplare;
- Audit energetic - 3 exemplare.

Durata de elaborare a documentațiilor: 30 zile

3. Financiar-Economice

Valoarea serviciilor de proiectare este de 30.000 lei fără TVA.

Sursa de finanțare : Bugetul local

4. Decontarea lucrărilor

Decontarea se va face în 30 de zile de la data predării documentației.

5. LISTA STANDARDELOR APLICABILE

Proiectarea se va conforma standardelor în vigoare.

a) fie la reglementări tehnice, astfel cum sunt acestea definite în legislația internă referitoare la standardizarea națională, care sunt compatibile cu reglementările Comunității Europene.

b) fie dacă nu există reglementări tehnice în sensul celor prevăzute la lit.a), la standarde naționale, și anume, de regulă, în următoarea ordine de decădere:

- I. standarde naționale care adoptă standarde europene;
- II. standarde naționale care adoptă standarde internaționale;

Director Executiv D.D.I.L.P.
Ing. Cristian Capetiș



Serviciul Investiții,
Ing. Violeta Pavlenco



Întocmit, Nichiforov Lenuța

